

# REGLUR UM ÁLAGNINGU FASTEIGNAGJALDA HJÁ SELTJARNARNESBÆ 2004

## FASTEIGNASKATTUR:

1. Skattflokkur **A**: 0,360%

2. Skattflokkur **B**: 1,120%

Notuð verður heimild til þess að lækka fasteignaskatt hjá tekjulágum elli- og örorkulífeyrisþegum. Til að sækja um lækkun skal skila afriti af skattframtali 2004 vegna tekna 2003 á Bæjarskrifstofu Seltjarnarness.

**Afslátturinn er miðaður við heildartekjur einstaklings / hjóna og fer stíglækkandi með hækkandi tekjum.**

Dæmi:

Hjá einstaklingum með tekjur allt að:

Hjá hjónum með tekjur allt að:

kr. **1.453.699,-** 100% niðurfelling af fasteignaskatti

kr. **1.955.513,-** 100% niðurfelling af fasteignaskatti

**Niðurfelling lækkar um 1% við hverjar 5.483,- kr. sem tekjur hækka og fellur niður er tekjur ná:**

Hjá einstaklingum kr. **1.996.558,-**

hjá hjónum kr. **2.498.330,-**

## VATNSSKATTUR:

0,15% af fasteignarmati fullbúinnar eignar.

Aukavatnsskattur leggst á stórnotendur samkv. mæli.

Kr. 20,- pr m<sup>3</sup>

## SORPGJÖLD:

Fyrir íbúðarhúsnæði kr. 6.000,-\*

Fyrir atvinnuhúsnæði kr. 6.000,-\*

Stórnotendur greiða eftir magni sorps.

\*Sorphreinsunargjald kr. 1.000,- og Urðunargjald kr. 5.000,-

## LÓÐARLEIGA:

Gjald af leigulóðum frá 0,75% -1,50%

**HOLRÆSAGJALD:** Ekki álagt.