



# SELTJARNARNESBÆR

Hönnunarsamkeppni  
um nýjan leikskóla á Miðsvæði  
reit S3 (Ráðhúsreit)



## KEPPNISLÝSING



SELTJARNARNESBÆR



ARKITEKTA  
FÉLAG  
ÍSLANDS

# Efnisyfirlit

1	Kynning	3
1.1	Útbjóðandi	3
1.2	Aðdragandi	3
1.3	Markmið	4
1.4	Sjónarmið dómnefndar	4
1.5	Tegund og tilhögun samkeppni	4
1.6	Verðlaunafé og greiðsla fyrir þátttöku	5
1.7	Tungumál	5
2	Lýsing verkefnis	5
2.1	Almenn atriði	5
2.2	Keppnissvæðið	5
2.3	Jarðvegur og veðurfar	5
2.4	Aðkoma, lóð og umhverfi	6
2.5	Starfsemi	6
2.6	Húsrýmisáælan	6
2.7	Kostnaðarviðmið(un)	7
3	Tæknileg tilhögun samkeppninnar	7
3.1	Þátttökuréttur	7
3.2	Afhending keppnisgagna – þátttökugjald	7
3.3	Keppnisgögn	7
3.4	Keppnistillögur	8
3.5	Fyrirspurnir	8
3.6	Skilafrestur, merking og afhending gagna	8
3.7	Dómnefnd, ritari dómnefndar og ráðgjafar	9
3.8	Trúnaðarmaður	9
3.9	Úrslit	10
3.10	Sýning	10
3.11	Varðveisla keppnistillagna	10
3.12	Hagnýting keppnistillagna	10
3.13	Samþykki keppnislýsingar	10

# 1 Kynning

## 1.1 Útbjóðandi

Bæjarstjórn Seltjarnarnesbæjar, í samstarfi við Arkitektafélag Íslands efnir til opinnar tveggja þrepa samkeppni um nýjan leikskóla á Seltjarnarnesi samkvæmt keppnislýsingu þessari og gildandi samkeppnisreglum Arkitektafélags Íslands. Áætluð heildarstærð leikskólans er um 2.400 m<sup>2</sup>, en keppnissvæðið er 9.589 m<sup>2</sup> að stærð og þar skal gert ráð fyrir leiksvæði, aðkomu og bílastæðum. Mikil áhersla er lögð á góða nýtingu rýmis og samspil úti- og innisvæða og eru þessar tölur leiðbeinandi er varða stærðir rýma. Leggja skal áherslu á góða aðstöðu fyrir börn og starfsfólk.

## 1.2 Aðdragandi

Bæjarráð Seltjarnarnesbæjar ákvað á 57. fundi sínum 30.11.2017 að skipa starfshóp til að skoða og koma með tillögur að því með hvaða hætti því markmiði bæjarstjórnar verði náð að taka inn börn frá 12. mánaða aldri á leikskóla bæjarins. Bæjarstjóra var falin eftirfylgni við málið. Starfshópurinn kom saman til fimm funda þar sem ýmsir kostir voru skoðaðir með hliðsjón af því að koma til móts við þörf fyrir allt að 300 leikskólapláss frá árinu 2022.

Niðurstaða starfshópsins var að leggja til byggingu á nýjum leikskóla sem mætir umræddri þörf fyrir leikskólapláss og sameinar um leið alla starfsemi leikskólans á einni starfsstöð. Lagt var til að Seltjarnarnesbær bjóði til tveggja þrepa opinnar hönnunarsamkeppni (framkvæmdarsamkeppni) um nýbyggingu leikskóla bæjarins í samstarfi við Arkitektafélag Íslands.

Bæjarráð lagði til, á 65. fundi sínum 3. júlí 2018 að staðarval nýs leikskóla verði á núverandi svæði leikskólans, ásamt svæði sem gengið hefur undir nafninu Ráðhúsreitur. Við ákvörðun þessa reits, undir nýjan leikskóla, er haft að leiðarljósi gott aðgengi að þessum þjónustukjarna og gildandi aðalskipulag Seltjarnarnesbæjar, sem gerir ráð fyrir að á reit S-3 sé samfélagsþjónusta (leikskóli og önnur samfélagsþjónusta). Einnig að þjónustustofnun þessi hafi góð tengsl við almenningsamgöngur. Nýr leikskóli verður í góðum tengslum við aðrar þjónustustofnanir m.a. félagsheimili, íþróttahús, Hreyfiland og bókasafn bæjarins. Núverandi leikskóli liggur við megin samgönguás Seltjarnarness.

### 1.3 Markmið

Seltjarnarnesbær leggur áherslu á metnaðarfullar hugmyndir um byggingu leikskóla á þessum stað sem myndar sterka byggingarlega heild með núverandi umhverfi og byggingum á svæðinu. Staðsetning byggingarinnar falli sem best inn í umhverfið og skyggi sem minnst á aðliggjandi lóðir og útivistarsvæði leikskólans, en fái samt að njóta sín sem nútímaleg bygging. Við hönnun skal leggja áherslu á hagkvæmni í byggingu og rekstri. Hugað skal að mannlífi bæði innan- og utandyra og að líf þeirra sem þarna dvelja verði gott, þægilegt, líflegt og skemmtilegt. Uppbygging nýs leikskóla skal byggja á gildum starfsfólks leikskólans sem koma fram í samkeppnislýsingunni.

Meginmarkmið samkeppninnar eru:

- að hanna leikskóla í samræmi við eðli starfseminnar, aðalnámskrá leikskóla og skólustefnu Seltjarnarnesbæjar, þar sem tekið er mið af þörfum barna, starfsmanna, foreldra og nærsamfélagsins.
- að fá fram áhugaverðar og vandaðar tillögur að uppbyggingu nýs leikskóla með pláss fyrir allt að 300 börn á aldrinum 1 – 5 ára þar sem öll þjónusta er á sama stað undir einu þaki.
- að nýr leikskóli falli vel að næsta umhverfi og byggingum.
- að stuðla að góðu samspili leikskólalóðar, byggingar og nærumhverfis.
- að ná fram hagkvæmni í rekstri byggingar og lóðar til framtíðar.
- að huga vel að kostnaði er varðar rekstur og viðhaldsþörf byggingarhluta með vistvænni nálgun.

### 1.4 Sjónarmið dómnefndar

Eftirtalin atriði vega þungt við mat dómnefndar á úrlausnum. Á fyrra þrepi mun dómnefnd leggja áherslu á eftirfarandi atriði:

- Heildaryfirbragð, vandaða og góða byggingarlist og aðlögun að umhverfi.
- Uppbrot bygginga.
- Staðsetningu á lóð með tillit til aðkomu og umferðar.
- Rökstuðning fyrir samspili húsnæðis og útisvæða.
- Áfangaskiptingu sem veldur lágmarks röskun á núverandi starfsemi, meðan á byggingartíma stendur.
- Fyrirkomulag leikskóladeilda, sameiginlegra rýma stafsmannaaðsöðu og stoðþjónustu.
- Að mannvirki uppfylli á hagkvæman hátt kröfur og hugmyndafræði forsagnar og henti vel hvað varðar stærðir rýma og innra fyrirkomulag sem einingarnar byggja á.
- Aðgengis-, umferðar- og öryggismál.
- Hvatt er til umhverfisvænnar nálgunnar, lausnir og efnisval skulu taka tilliti til byggingarkostnaðar, rekstrarkostnaðar, umhverfis- og vistfræðipátta og endingar.

### 1.5 Tegund og tilhögun samkeppni

Um er að ræða almenna tveggja þrepa hugmyndasamkeppni. Samkeppnin er öllum opin. Keppendur setji fram hugmyndir sínar um lausn viðfangsefnisins í samræmi við keppnislýsingu þessa hvað varðar stærð og gerð leikskólabyggingar og umhverfi, sem verður grunnur að breytingu á gildandi deiliskipulagi að samkeppni lokinni. Í lok fyrra þreps velur dómnefnd allt að fimm tillögur til frekari úrvinnslu í seinna þrepi samkeppninnar. Seinna þrepið er þannig framkvæmdakeppni valinna tillagna úr fyrra þrepi. Keppendur sem valdir verða til þátttöku í seinna þrepi fá í hendur álit og umsögn dómnefndar, en nafnleynd verður ekki rofin fyrr en lokið verður við að dæma seinna þrep keppninnar, samanber kafla 3.9.

## 1.6 Verðlaunafé og greiðsla fyrir þátttöku

Þátttakendur í seinna þrepi verða allt að 5 talsins. Hverju teymi verða greiddar kr. 2.500.000.- + vsk og fá 1. Verðlaun að auki kr. 1.500.000.- + vsk.

## 1.7 Tungumál

Tungumál þessarar samkeppni er íslenska. Allur texti innsendra tillagna skal vera á íslensku.

## 2 Lýsing verkefnis

### 2.1 Almenn atriði

Við hönnun leikskólans skal stuðst við öll þau lög og þær reglugerðir sem um slíkar framkvæmdir fjalla, sjá lög nr. 90/2008 og síðari breytingar sem fram koma í lögum nr. 38/2009 og 126/2011. Þá skal hafa til hliðsjónar íslenska menntastefnu, aðalnámskrá leikskóla <https://namskra.is/leikskoli> og Skólastefnu Seltjarnarnesbæjar <http://www.seltjarnarnes.is/thjonusta/menntun/skolastefna/>.

Á samkeppnisreitnum skal koma fyrir nýjum leikskóla ásamt bílastæðum og aðkomu þjónustuaðila. Tryggja skal aðgengi fyrir bæði gangandi og hjólandi umferð. Við hönnun leikskólabyggingar og leiksvæða skal hugsað fyrir sveigjanleika í notkun, flæði námssvæða, samspili húsnæðis og umhverfis og þess er óskað að keppendur geri grein fyrir og sýni fram á góðar tengingar á milli leikskóladeilda, sameiginlegra rýma og stoðþjónustu. Gera skal grein fyrir hugsanlegri hagkvæmni í rekstri mannvirkjanna vegna samnýtingar í innirými t.d. hvað varðar sameiginleg og samnýtanleg rými.

### 2.2 Keppnissvæðið

Samkeppnissvæðið er 9.589 m<sup>2</sup> að stærð. Því hallar til norðausturs meðfram Suðurströnd og Nesvegi. Svæðið er miðlægt innan Seltjarnarnesbæjar og í nálægð við verslun og þjónustu. Stutt er á bókasafn, sundlaug, tónlistarskóla og íþróttasvæði. Stofnbrautin Suðurströnd liggur meðfram nyrðri hluta svæðisins.

Ein meginforsenda samkeppninnar er að hanna upp á nýtt svæði sem nú hýsir tvær starfsstöðvar Leikskóla Seltjarnarness. Nýtt húsnæði og leiksvæði mætti vera á einni, tveimur eða fleiri hæðum. Ekki er gert ráð fyrir að núverandi byggingar á svæðinu standi áfram. Huga þarf að því að samræma bílastæðapörf nýrrar byggingar og flæði umferðar. Hönnun skal auðvelda vistvæna samgöngumáta. Gera skal ráð fyrir allt að 50 bílastæðum ofan jarðar, þar af tveimur bílastæðum fyrir fólk með fötlun, auk yfirbyggðra hjólastæða og geymslna fyrir vagna og kerrur við leikskólann. Einnig skal gera ráð fyrir bílastæðum í kjallara.

### 2.3 Jarðvegur og veðurfar

Samkeppnissvæðið er miðsvæðis á Seltjarnarnesi. Ætla má út frá jarðvegskönnunum að undir svæðinu sé gamall sjávarbotn með mól. Svæðið er í um 13 m. hæð yfir yfir sjávarmáli, nokkuð nærri norðurströnd Seltjarnarness. Það er talsvert vindasamt frá náttúrunnar hendi ef vindur blæs úr norðri, en trjágróður við aðliggjandi íbúðahverfi veitir nokkuð skjól fyrir SA-átt, sjá minnisblað veðurfræðings (fylgiskjal 5). Taka þarf tillit til staðbundinnar veðráttu við hönnun byggingar og efnisval.

## 2.4 Aðkoma, lóð og umhverfi

Aðkoma akandi er frá Suðurströnd eða Nesvegi, en aðkoma gangandi getur verið frá Nesvegi, Suðurströnd og Selbraut. Á keppnissvæðinu þarf að koma fyrir allt að 50 bílastæðum ofan jarðar auk 50 hjólastæða að lágmarki. Auk þess skal gera ráð fyrir aðkomu birgja og sorphreinsunar.

## 2.5 Starfsemi

Leikskóli Seltjarnarness varð til við sameiningu leikskólanna Mánabrekku og Sólbrekku 1. júlí 2010. Leikskólinn samanstendur í dag af fjórum starfsstöðvum, en leikskóladeildin Holt í Seltjarnarneskirkju bættist við um miðjan októbermánuð árið 2013 og tvær deildir starfa í færanlegum smáhýsum á lóð leikskólans við Mánabrekku. Sólbrekka var tekin í notkun 1. október árið 1981, en árið 1998 voru gerðar endurbætur á húsnæði skólans. Í Sólbrekku eru 111 börn á 5 deildum. Mánabrekka var tekin í notkun 1. nóvember 1996 og þar eru 86 börn á 4 deildum. Á leikskóladeildinni Holti eru að jafnaði 16 börn og á deildum smáhýsa eru í dag 32 börn. Alls eru 232 börn í Leikskóla Seltjarnarness skólaárið 2018-2019.

Í nýju húsnæði skal gera ráð fyrir starfsemi 300 barna leikskóla með öllu því sem henni fylgir. Þar má sem dæmi nefna aðstöðu fyrir:

- 16 leikskóladeildir fyrir börn frá 12 mánaða aldri, þar af 4 „ungbarnadeildum“ f. börn á aldrinum 12-24 mánaða.
- Fjölnotal f. allt að 100 manns, sem nýst getur sem hreyfi-, samkomu-, mat- og fundarsalur með greiðu aðgengi frá öllum deildum skólans.
- Eldhús sem þjónað getur allri starfseminni (aðkoma birgja, lager, sorp). Nemendur og starfsmenn leikskóla hafi sameiginlegt mötuneyti, þannig að eldhúsið þjónar allt að 380 manns.
- Skrifstofuaðstöðu stjórnenda m. skjalageymslu.
- Sérkennslu, minni fundi og faglegan undirbúning starfsfólks.
- Fataherbergi og kaffistofu starfsfólks.
- Útisivæði þarf að vera aðlagað börnum á ólíkum aldri og bjóða upp á áskoranir við hæfi hvers aldurshóps og æskilegt er að útisivæði yngstu barnanna sé sem næst þeirra deildum og að auðvelt aðgengi sé frá hverri deild að útisivæði.

Nánari lýsingu á starfseminni má sjá í meðfylgjandi forsögn leikskólastarfs (fylgiskjal 2) og húsrýmisáætlun (fylgiskjal 3).

## 2.6 Húsrýmisáætlun

Nýr leikskóli á Seltjarnarnesi skal þjónusta öll börn á leikskólaaldri í sveitarfélaginu, en gert er ráð fyrir 60 börnum í árgangi að jafnaði og að starfsmenn verði 90 - 100 talsins. Leikskóladeild er grunneining starfseminnar og sameiginleg rými styðja við daglega starfsemi deildanna. Til viðbótar við sérými leikskóladeilda og sameiginleg rými, þarf að gera ráð fyrir vinnuaðstöðu stjórnenda og starfsfólks vegna undirbúnings á samliggjandi svæði með skjalageymslu, aðstöðu stoðþjónustu, búninga- og eldhúsi m. vörumóttöku og lagerrými, þvottaherbergi, língeymslum, tæknirými, aðstöðu v. ræstinga og geymslum. Heildarstærð leikskólans er áætluð um 2.400 m<sup>2</sup>, sjá nánar fylgiskjal 3 *Húsrýmisáætlun* og önnur keppnisgögn sem getið er um í kafla 3.3 *Keppnisgögn*.

## 2.7 Kostnaður

Dómnefnd áskilur sér rétt að láta ráðgjafa Seltjarnarnesbæjar, VSÓ Ráðgjöf ehf, kostnaðarmeta þær tillögur sem hún telur koma til greina til áframhaldandi keppni.

## 3 Tæknileg tilhögun samkeppninnar

### 3.1 Þátttökuréttur

Rétt til þátttöku hafa félagar í Arkitektafélagi Íslands og aðrir þeir, sem hafa leyfi til að leggja aðaluppdrætti fyrir byggingarnefnd Seltjarnarness. Þeir þátttakendur sem ekki hafa leyfi til að leggja aðaluppdrætti fyrir byggingarnefnd, skulu tryggja sér löggiltan samstarfsaðila. Þátttaka er óheimil dómnefndarmönnum, og þeim sem eru þeim nátengdir. Ráðgjöfum dómnefndar, ritara dómnefndar og trúnaðarmanni er einnig óheimil þátttaka. Með nátengdum er hér átt við maka, foreldra, börn og systkini og þá aðila sem hafa sameiginlegra fjárhagslegra hagsmuna að gæta. Vafatíffelli skal trúnaðarmaður fyrir hönd þátttakenda bera undir stjórn AÍ. Samkeppnin fer fram samkvæmt keppnislýsingu þessari, fylgigögnum og gildandi samkeppnisreglum Arkitektafélags Íslands (AÍ). Er varðar þessa samkeppni þá gildir að þar sem keppnislýsing vikur frá samkeppnisreglum AÍ gildir keppnislýsingin framur ákvæðum samkeppnisreglna AÍ.

### 3.2 Afhending keppnisgagna – þáttökugjald

Keppnislýsing verður gerð aðgengileg endurgjaldslaust frá og með 30. nóvember 2018 og er hægt að nálgast hana á vef Seltjarnarnesbæjar [www.seltjarnarnes.is](http://www.seltjarnarnes.is) og heimasíðu Arkitektafélags Íslands. [www.ai.is](http://www.ai.is). Skráning í samkeppnina fer fram hjá trúnaðarmanni Arkitektafélags Íslands [trunadarmadur@ai.is](mailto:trunadarmadur@ai.is). Samkeppnisgögn fást gegn greiðslu óafturkræfs þáttökugjalds 7.000 ísl.kr. til AÍ. Við skráningu velur þátttakandi sér aðgangsorð sem veitir honum aðgang að sérstöku svæði þar sem öll keppnisgögn eru vistuð.

### 3.3 Keppnisgögn

1. Keppnislýsing þessi.
2. Uppdráttur með afmörkun keppnissvæðis og hæðartölum, sjá fylgiskjal 1 (einnig fánlegt á dwg-formi).
3. Gildandi skipulagsuppdrættir af svæðinu, sjá Aðalskipulag Seltjarnarnesbæjar 2015-2033: <http://skipulagsaaetlanir.skipulagsstofnun.is/skipulagvefur/DisplayDoc.aspx?itemid=02636240535303848142> og <http://skipulagsaaetlanir.skipulagsstofnun.is/skipulagvefur/DisplayDoc.aspx?itemid=28636238924077913722>
4. Forsögn leikskólastarfs, sjá fylgiskjal 2.
5. Húsrýmisáætlun, sjá fylgiskjal 3.
6. Umferðargreining og umferðarhávaðakort, sjá fylgiskjal 4.
7. Minnisblað um veðurfar, sjá fylgiskjal 5.
8. Loftmynd af keppnissvæði, sjá fylgiskjal 6.

### 3.4 Keppnistillögur

Keppendur í fyrra þrepi skulu skila eftirtöldum gögnum:

1. Teikningum, sem á eru:
  - Afstöðumynd í mkv. 1:1000.
  - Grunn- og skurðmyndir í mkv. 1:200.
  - Lituð grunnmynd í mkv. 1:500, sem sýnir sérnotarými og samnýtanleg rými. Stærðir rýma skulu koma fram á teikningunni.
  - Sundurliðaðar fermetratölur skulu koma fram í excelskjali sem fylgir með samkeppnisgögnum.
  - Skila skal fjarviddar- og rúmteikningum sem sýnir bygginguna í umhverfinu.
  - Teikningar skulu vera í stærð A1 (59,4x84,1 cm) á ógegnisægum pappír eða upplímdar á pappa/frauðplast. Allur texti skal vera ritaður á vélrænan hátt. Tillöguarkir, þar með taldar arkir með greinargerð, skulu ekki vera fleiri en 4. Lega þeirra skal vera lárétt og gera skal ráð fyrir því að teikningar liggi hvor upp af annarri og gerð grein fyrir upphengingu í hægra horni að neðan.
2. Greinargerð að hámarki 1000 orð, þar sem lýst er megininntaki tillögunnar, helstu forsendum og markmiðum og gerð grein fyrir staðsetningu á lóð, helstu stærðum, uppbyggingu og tengingum. Greinargerð ásamt tillöguuppdráttunum skal skila í 6 eintökum í arkarstærðinni A3.
3. Tillöguörkum skal einnig skila á pdf á USB-lykli, merktum auðkennisnúmeri tillögunnar.

Keppendur skulu skila eftirtöldum gögnum í seinna þrepi:

1. Teikningum, sem á eru:
  - Afstöðumynd af lóð og grunnmynd 1. hæðar í mkv. 1:200.
  - Grunn- útlits- og skurðmyndir í mkv. 1:200 ásamt hluta byggingar t.d. leikskóladeild í mælikvarða 1:100.
  - Teikningar skulu vera í stærð A1 (59,4x84,1 cm) á ógegnisægum pappír eða upplímdar á pappa/frauðplast. Allur texti skal vera ritaður á vélrænan hátt. Tillöguarkir, þar með taldar arkir með greinargerð, skulu ekki vera fleiri en 6. Lega þeirra skal vera lárétt í tveimur röðum og gera skal ráð fyrir því að teikningar liggi hvor upp af annarri og gerð grein fyrir upphengingu í hægra horni að neðan.
2. Greinargerð að hámarki 2000 orð, þar sem lýst er megininntaki tillögunnar, helstu forsendum og markmiðum og gerð grein fyrir staðsetningu, helstu stærðum, uppbyggingu og tengingum. Greinargerðin skal koma fram á tillöguuppdráttunum, en henni skal einnig skila í 6 eintökum í arkarstærðinni A3.
3. Tillöguörkum skal einnig skila á pdf á USB-lykli, merktum auðkennisnúmeri tillögunnar.

### 3.5 Fyrirspurnir

Gefinn verður kostur á fyrirspurnum frá keppendum. Fyrirspurnir skal senda í tölvupósti til trúnaðarmanns dómnefndar. Hann mun leggja afrit af þeim fyrir dómnefndina.

Trúnaðarmaður sendir síðan öllum skráðum keppendum, allar fyrirspurnir, ásamt svörum dómnefndar til þess netfangs, sem gefið var upp við skráningu. Fyrirspurnarfrestur fyrri áfanga keppninar er til 4. janúar 2019, kl. 24:00. Stefnt er að því að svör við fyrirspurnum muni liggja fyrir innan sjö daga.



### 3.6 Skilafrestur, merking og afhending gagna

1. Tillögum í fyrra þrepi skal skila til trúnaðarmanns samkeppninnar á skrifstofu Arkitektafélags Íslands, Aðalstræti 2 (2. hæð), Reykjavík, kl. 14:00- 16:00 að íslenskum tíma þriðjudaginn 19. febrúar 2019. Dómnefnd velur allt að fimm tillögur til þátttöku í seinna þrepi samkeppninnar. Er miðað við að seinna þrep hefjist 4. mars 2019 og tillögum sé skilað 15. apríl 2019. Trúnaðarmaður dómnefndar tekur á móti tillögum á sama stað og áður á milli kl. 14:00-16:00, en þeir sem óska að skila tillögum fyrir þennan tíma, skulu hafa samráð við trúnaðarmann. Við afhendingu tillögu til trúnaðarmanns fær keppandi kvittun merкта auðkennistölu tillögunar.
2. Nægilegt er að tillögum sé komið í póst eða flugafgreiðslu fyrir lok skilafrests, enda skal vottorð um það frá hlutaðeigandi afgreiðslumanni sent til trúnaðarmanns innan sólarhrings frá sendingu tillögunnar. Í tilkynningunni skal koma fram auðkennistala tillögunar. Tillögum verður ekki veitt viðtaka lengur en 4 virkum dögum eftir að skilafresti lýkur. Aðsendar tillögur skal senda til Arkitektafélags Íslands, Aðalstræti 2 (2. hæð), 101 Reykjavík. Kvittun fyrir móttöku aðsendra tillagna verður send með tölvupósti, komi tölvufang fram á umbúðum tillögunnar.
3. Auðkenna skal öll tillögugögn með fimm stafa tölu í reit 2 x 5 cm í hægra horni að neðan. Ógegnsett umslag, merkt sömu tölu og “nafnmiði”, skal fylgja tillögunni. Í umslaginu skal vera miði með nafni, heimilisfangi og símanúmeri höfundar eða höfunda og samstarfsmanna. Tillögum skal skila ósamanbrotnum og í flötum umbúðum. Umbúðir tillögu skal merkja á sama hátt og tillöguna og á þær skal ritaður fjöldi tillögublaða. Teikningum í ramma eða gleri verður ekki veitt viðtaka.
4. Ófrávíkjanleg skilyrði þess að tillögu sé veitt viðtaka og hún dæmd, er að henni sé skilað á réttum tíma og nafnleyndar sé gætt skv. samkeppnisreglum Arkitektafélags Íslands.

### 3.7 Dómnefnd, ritari dómnefndar og ráðgjafar

Dómnefnd skipa eftirtaldir:

Tilnefndir af útbjóðanda:

Gestur Ólafsson, arkitekt og skipulagsfræðingur hjá Skipulags- arkitekta- og verkfræðistofunni ehf.

Soffía Guðmundsdóttir, leikskólastjóri.

Baldur Pálsson, fræðslustjóri.

Tilnefndir af Arkitektafélagi Íslands:

Sigurður Hallgrímsson, arkitekt hjá Arkthing.

Hildur Gunnlaugsdóttir, arkitekt og skipulagsfulltrúi Faxaflóahafna.

Trúnaðarmaður dómnefndar:

Helga Guðjónsdóttir. Netfang: [trunadarmadur@ai.is](mailto:trunadarmadur@ai.is), sími 780-2228.

Ráðgjafar dómnefndar verða kallaðir til eftir þörfum:

Telji dómnefnd ástæðu til þess að kalla til ráðgjafa sér til ráðuneytis, verða það þeir Pétur Vilberg Guðnason og Þorgrímur Stefánsson.

### 3.8 Trúnaðarmaður

Trúnaðarmaður, tilnefndur af Arkitektafélagi Íslands:

Helga Guðjónsdóttir

Sími:780-2228

Netfang: [trunadarmadur@ai.is](mailto:trunadarmadur@ai.is)

Öllum fyrirspurnum og athugasemdum skal beint til trúnaðarmanns.

### 3.9 Úrslit

Áætlað er að dómnefnd ljúki störfum eigi síðar en 17. maí 2019. Strax og nafnleynd hefur verið rofin, að loknu seinna þrepi samkeppninnar, verður öllum þátttakendum tilkynnt um niðurstöður dómnefndar. Fréttatilkynning um úrslit verður birt í fjölmiðlum. Í henni kemur fram hvaða tillögur voru verðlaunaðar og hverjir eru höfundar þeirra. Jafnframt verður þess getið ef um innkeyptar eða athyglisverðar tillögur er að ræða. Dómnefnd mun leggja áherslu á að gefa út heildarumsögn um keppnina.

### 3.10 Sýning

Haldin verður sýning á öllum keppnistillögum sem uppfylla skilyrði keppninnar við fyrsta tækifæri eftir að dómnefnd hefur lokið störfum. Tillögurnar verða sýndar undir höfundarnafni. Útbjóðandi gefur út prentað dómnefndarálit. Í kjölfar kynningar á niðurstöðum samkeppninnar og opnun sýningar á tillögum verður haldinn opinn rýnifundur þar sem dómnefnd fer yfir dóm sinn. Þátttakendur verða sérstaklega boðaðir á þann fund sem haldinn verður á vegum Arkitektafélags Íslands.

### 3.11 Varðveisla keppnistillagna

Hönnunarsafn Íslands mun fá allar samkeppnistillögur afhentar til varðveislu að sýningu lokinni. Eigendur tillagna munu hafa aðgang að þeim að höfðu samráði við starfsfólk safnsins.

### 3.12 Hagnýting keppnistillagna

Höfundur fyrstu verðlauna verður ráðinn hönnuður vegna verkefnisins, ef viðunandi samkomulag næst milli hans og útbjóðanda. Ef ekki næst samkomulag milli útbjóðanda og fyrstu verðlaunahafa, skal dómnefnd fjalla um málið og skila sérstöku álitum þar að lútandi. Falli útbjóðandi frá frekari áformum um að framkvæma skv. 1. verðlaunatillögunni, eða óski útbjóðandi að ráða annan hönnuð til verksins en dómnefnd hefur mælt með, skal greiða 1. verðlaunahafa bætur vegna verkefnissmissis, sem nemur upphæð 1. verðlauna. Útbjóðandi eignast verðlaunaðar og innkeyptar tillögur og allan rétt til að nýta þær með þeim takmörkunum sem höfundarlög setja. Að samkeppni lokinni gefur útbjóðandi út í sértilti, allar tillögur sem teknar eru til dóms. Þar verður höfunda getið, ásamt dómnefndarálitum um allar tillögur sem bárust í keppninni. Útbjóðandi öðlast rétt til slíkrar útgáfu án þess að greiða höfundum tillagna sérstaklega fyrir útgáfuréttinn.

### 3.13 Samþykki keppnislýsingar

Keppnislýsing þessi ásamt samkeppnisreglum AÍ er grundvöllur keppninnar, sjá þó lið 3.1 Þátttökuréttur. Keppnislýsingin er samþykkt af útbjóðanda keppninnar, dómnefndarmönnum og stjórn Arkitektafélags Íslands.